Risico-Inventarisatieformulier voor Brand- en Bedrijfsschadeverzekering

Let op! Vul dit formulier digitaal in.
Open het bestand in Adobe Acrobat om invulfuncties van het document te benutten.

Datum 30-06-2026

Aanvrager

Verzekeringnemer Gemeente Veere
Adres Traverse 1
Postcode 4357 ET Plaats Domburg
Soort bedrijf Publiekrechtelijke overheidsorganisatie

Risicoadres

Adres Traverse 1
Postcode 4357 ET Plaats Domburg

Te verzekerde waarde

Verzekerde som gebouwen	EUR	19.575.000
Verzekerde som huurdersbelang	EUR	
Verzekerde som inventaris	EUR	1.716.000
Verzekerde som goederen	EUR	
Verzekerde som bedrijfsschade	EUR	
Uitkeringstermijn		weken
Meeverzekeren toeleveranciers risico	☐ Ja	■ Nee
Zo ja, s.v.p specificeren middels een % ten opzichte van het jaarbelang		%
Verzekerde som extra kosten (uitkeringstermijn standaard 52 weken)	EUR	
Verzekerde som reconstructiekosten (uitkeringstermijn standaard 52 weken)	EUR	
Gewenste ingangsdatum		

Schadeverloop

Heeft u afgelopen vijf jaar schade geleden die onder de gevraagde verzekering(en) gedekt is? ☐ Ja ■ Nee

Zo ja,

Wanneer heeft u schade geleden?

Waaraan heeft u schade geleden?

Door welke oorzaak heeft u schade geleden?

Hoeveel bedroeg de schade? EUR

Welke uitkering heeft u mogen ontvangen? EUR

Welke maatregelen zijn er genomen om herhaling te voorkomen?

Ruimte voor toelichting risicogegevens en/of schadeverloop (Een bijlage kan meegezonden worden)

Belendingen

Geen directe belendingen (geheel vrijstaand)? ■ Ja ☐ Nee

Maakt het bedrijf onderdeel uit van een zogenaamd omnibus risico (bedrijfsverzamelgebouw)? ☐ Ja ■ Nee

Belendingen van de naastgelegen gebouwen

Wat zijn de belendingen?

	Bestemming	Afstand	
Noord	supermarkt	40	m
Oost	woning	42	m
Zuid			m
West			m

Constructie van het gebouw/gebouwen

Draagconstructie kolommen ☐ Beton ■ Staal ☐ Anders, namelijk

Draagconstructie dakbalken ☐ Beton ■ Staal ☐ Anders, namelijk

Buitengevel ☐ Beton ■ Baksteen ☐ Anders, namelijk

Isolatiemateriaal (gevel) ☐ Steenwol ■ Glaswol ☐ PIR ☐ PUR ☐ EPS
☐ Anders, namelijk

Isolatiematerialen binnenwanden ■ Steenwol ☐ Glaswol ☐ PIR ☐ PUR ☐ EPS
☐ Anders, namelijk

Vloeren ■ Beton ☐ Hout ☐ Anders, namelijk

Dakbedekking ☐ Beton ☐ Staal ■ Hout met pannen ☐ Hout met bitumendakbedekking
☐ Anders, namelijk

Isolatiemateriaal (dak) ☐ Steenwol ☐ Glaswol ☐ PIR ■ PUR ☐ EPS
☐ Anders, namelijk

Ruimte voor aanvullende informatie over de bouwaard

Zijn er brandscheidingen aanwezig? ■ Ja ☐ Nee

Zijn er brandwerende muren van 60 minuten of meer aanwezig? ■ Ja ☐ Nee

Uit hoeveel gebouwen bestaat het complex? 3

Wat is de onderlinge afstand? 15 m

Asbest

Zijn de daken voorzien van asbesthoudende golfplaten? ☐ Ja ■ Nee

Indien ja, geef dan aan om hoeveel vierkante meters het gaat ____ m^2

Zijn er in andere delen van het gebouw asbesthoudende materialen aanwezig? ☐ Ja ☐ Nee

Indien ja, geef dan aan waar de asbest aanwezig is anders dan op de daken

Indien er asbest aanwezig is, is hiervoor een asbestsaneringsplan opgesteld? ☐ Ja ☐ Nee

Risicogegevens

Bestemming van het pand

Maatschapelijk

Omschrijving van de activiteiten en werkzaamheden

Openbare dienstverlening, kantoor

Ligging van het pand?

- ☐ Op industrie-/bedrijventerrein
- ☐ In bedrijfsverzamelgebouw
- ■ Binnen de bebouwde kom
- ☐ Buiten de bebouwde kom
- ☐ Afgelegen
- ☐ Anders, graag toelichten

Wordt het pand op dit moment verbouwd?	☐ Ja	■ Nee
Is er op dit moment sprake van leegstand?	☐ Ja	■ Nee
Wat is de vloeroppervlakte van het gebouw/gebouwen?	4.369	m^2
Wat is de staat van onderhoud?	■ Goed	☐ Matig ☐ Slecht
Hoe is de orde en netheid?	■ Goed	☐ Matig ☐ Slecht

Bedrijfsprocessen

Wordt er in het bedrijf gebruik gemaakt van open vuur, lassen, slijpen of overige brandgevaarlijke werkzaamheden?	☐ Ja	■ Nee

Welke brandverhogende bedrijfsprocessen komen voor?

Houtbewerking	☐ Ja	■ Nee
Metaalbewerking	☐ Ja	■ Nee
Extrusie	☐ Ja	■ Nee
Recycling	☐ Ja	■ Nee
Shredderen	☐ Ja	■ Nee
Spuiten met lak	☐ Ja	■ Nee
Lijmen	☐ Ja	■ Nee
Broei	☐ Ja	■ Nee

Anders, toelichten

Indien er één van bovenstaande bedrijfsprocessen worden uitgevoerd omschrijf dan welke procesbeveiligingen/ voorzieningen en/of brandbeveiligingsvoorzieningen zijn getroffen

Opslag

Vindt er in de gebouwen opslag plaats? Indien ja, beantwoord dan de onderstaande vragen	☐ Ja	■ Nee
Wat is de maximale stapelhoogte van de goederen?		m
Wat is de gemiddelde stapelhoogte van de goederen?		m

Wat is de wijze van opslag? ☐ Stellingen ☐ Op de vloer ☐ Combinatie stellingen en op de vloer ☐ Anders

Indien anders geef een korte omschrijving van de opslag wijze

Brandbare vloeistoffen, gassen, proceskoeling en/of (stof) explosie

Wordt er in het productieproces en/of op buitenterrein brandbare vloeistoffen verwerkt en/of opgeslagen? ☐ Ja, welke

■ Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van brandbare gassen? ☐ Ja, welke

■ Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van procesverwarming door middel van thermische olie? ☐ Ja ■ Nee

Zijn er machines aanwezig met hydrauliek olie (meer dan 200 liter inhoud per machine)? ☐ Ja ■ Nee

Is er in het productieproces het risico van stofexplosie aanwezig? ☐ Ja ■ Nee

Zo ja, graag aanvullend toelichten en welke maatregelen conform ATEX richtlijnen zijn getroffen ter voorkoming/vermindering van dit risico

Indien er een stofexplosie risico is, is er dan een explosieveiligheids-document (EVD) opgesteld door een gespecialiseerde partij? ☐ Ja ☐ Nee

(Indien ja, s.v.p. kopie EVD document bijvoegen)

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van proceskoeling? ☐ Ja ☐ Nee

Zo ja, wat is de minimale temperatuur? _____ °C

Zo ja, hoe wordt er gekoeld? ☐ Ammoniak ☐ Freon
☐ Anders, namelijk

Zo ja, welke hoeveelheden omvat het koelsysteem? _____ liters

Wordt er gebruik gemaakt van poetsdoeken? ☐ Ja ☐ Nee

Zo ja, worden gebruikte poetsdoeken in een gesloten vat opgeslagen ter voorkoming van broei? ☐ Ja ☐ Nee

Management aspecten

Brandgevaarlijke werkzaamheden (door derden)

Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van een procedure brandgevaarlijke werkzaamheden (vergunning systeem)? ☐ Ja ■ Nee

Indien nee, s.v.p. toelichten

er zijn geen brandgevaarlijke werkzaamheden

Wie geeft de vergunning af en verricht controle op de naleving hiervan?

Worden er controle ronden gelopen na het beëindigen van de brandgevaarlijke werkzaamheden? ☐ Ja ☐ Nee

Rookverbod

Is er een rookverbod van kracht? ■ Ja ☐ Nee

Waar mag er nog wel worden gerookt (binnen/buiten)? buiten op de parkeerplaats

Is het rookverbod gesanctioneerd? ☐ Ja ■ Nee

Afval

Waar wordt het afval opgeslagen? ■ Binnen ☐ Buiten

Indien het afval buiten wordt opgeslagen vindt dit dan plaats in open of afsluitbare containers? ☐ Open ☐ Afsluitbare

Op welke afstand bevinden deze afvalcontainers zich vanaf buiten gevels/afdaken en luifels? _____ m

Hoe vaak wordt het afval en emballage afgevoerd? wekelijks

Onderhoud

Is er een technische dienst aanwezig? ■ Ja ☐ Nee

Gebeurt het onderhoud aan de hand van een preventief programma? ■ Ja ☐ Nee
☐ Anders, namelijk

Is de leverancier betrokken bij groot onderhoud van het machinepark? ☐ Ja ☐ Nee

Elektrische installatie

Vindt er regelmatig controle plaats aan elektrische installaties? ■ Ja ☐ Nee

Zo ja, met welke regelmaat vindt dit plaats? 4 jaar

Gebeurt deze controle door een erkende installateur en op basis van NEN 3140? (Eventueel scope 10/NTA 8220) ■ Ja ☐ Nee
☐ Anders, namelijk
(Indien ja, s.v.p. kopie keuringsrapport bijvoegen)

Vindt er thermografisch onderzoek plaats van de elektrische installatie? ☐ Ja ■ Nee
(Indien ja, s.v.p. kopie keuringsrapport bijvoegen)

Zo ja, met welke regelmaat vindt dit plaats?

Is een herstelverklaring aanwezig? ☐ Ja ☐ Nee
(Indien ja, s.v.p. kopie herstelverklaring bijvoegen)

Verwarming gebouwen en koelinstallaties (Airco)

Hoe wordt het gebouw(en) verwarmd?

warmtepomp

Hoe wordt het gebouw(en) gekoeld?

warmtepomp

Is er een onderhoudscontract voor de verwarmings- en koelingsinstallatie aanwezig?	■ Ja	☐ Nee

Accu-oplaadpunten

Zijn er in het gebouw(en) accu-oplaadpunten (bijvoorbeeld voor de vorkheftrucks) aanwezig?	☐ Ja	■ Nee
Zo ja, waar bevinden die zich in het gebouw(en)?	☐ In de opslag/productie ruimte(s) ☐ Apart gebouw(en) ☐ Anders, namelijk	
Worden de accu-oplaadpunten binnen 2 meter vrijgehouden van brandbaar materiaal?	☐ Ja	☐ Nee

Buitenopslag

Wordt/worden er afval, emballage, rolcontainers of andere (brandbare) materialen op veilige afstand (minimaal 10m) van het gebouw(en) opgeslagen?	☐ Ja	☐ Nee	■ N.v.t.

BHV-organisatie en blusmiddelen

Is er binnen het bedrijf een BHV- organisatie aanwezig?	■ Ja	☐ Nee
Zo ja, worden de mensen jaarlijks getraind?	■ Ja	☐ Nee
Worden er binnen het bedrijf jaarlijks ontruimingsoefeningen gehouden?	■ Ja	☐ Nee
Beschikt het bedrijf over een brandevacuatieplan?	■ Ja	☐ Nee
Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van een incident analyse?	■ Ja	☐ Nee

Brandbeveiliging

Sprinklerbeveiliging

Is het gebouw(en) voorzien van een automatisch sprinklersysteem? ☐ Volledig ☐ Deels* ■ Geen

* In geval van deels geef aan welke gebouwen voorzien zijn automatische sprinklerbeveiliging

Geef een korte omschrijving van de watervoorziening (bijv. voeding middels 1 of 2 elektrische/ diesel aangedreven pompen aangesloten op een reinwatertank of reinwaterkelder aanwezig, bronpomp, of anders)

Is het automatisch sprinklersysteem gecertificeerd? ☐ Ja ☐ Nee

(Indien ja, kopie, inclusief bijbehorend inspectierapport bijvoegen)

Doormelding naar? ☐ RAC ☐ PAC ☐ Anders, namelijk

Automatische branddetectie

Is het gebouw(en) voorzien van een automatisch brandmeldsysteem? ■ Volledig ☐ Deels* ☐ Geen

Conform NEN 2535? ■ Ja ☐ Nee

Is het automatisch branddetectie systeem gecertificeerd? ☐ Ja ■ Nee

(Indien ja, kopie, inclusief bijbehorend inspectierapport bijvoegen)

* In geval van deels geef aan welke gebouwen voorzien zijn automatische branddetectie

Doormelding naar? ☐ RAC ☐ PAC ■ Anders, namelijk particuliere dienst

Kleine blusmiddelen

Zijn er slanghaspels aanwezig? ■ Ja ☐ Nee

Zijn er handbrandblussers aanwezig? ■ Ja ☐ Nee

Vindt er jaarlijks controle en onderhoud plaats door een erkend REOB bedrijf van de kleine blusmiddelen? ■ Ja ☐ Nee

Overheidsbrandweer

Op welke afstand bevindt zich de dichtstbijzijnde brandweerkazerne van de overheid? 0,35 km

Bluswater

Waaruit bestaat de watervoorziening? ☐ Hydranten ☐ Open water ☐ Bronnen ■ Anders, namelijk leiding evides

Overige brandbeveiligingssystemen

Zijn er nog overige brandbeveiligingsystemen aanwezig? ☐ Ja ■ Nee

Zo ja welke?

Inbraakbeveiliging

Is het terrein afgeschermd met een gesloten hekwerk van tenminste 1.5 meter hoog? ☐ Ja ■ Nee

Is het terrein voorzien van buitenverlichting? ■ Ja ☐ Nee

Is het terrein voorzien van camerabeveiliging? ■ Ja ☐ Nee

Is het terrein voorzien van elektronische buitenbeveiliging anders dan camerabeveiliging? ☐ Ja ■ Nee

Is het gebouw(en) voorzien van een inbraakmeldinstallatie? ■ Volledig ☐ Deels* ☐ Geen

* In geval van deels geef aan waar de beveiliging aanwezig is

Vindt er een doormelding plaats van het inbraakalarm? ■ Ja ☐ Nee

Indien ja, de melding gaat naar? ☐ PAC ☐ Sleutelhouder ☐ Anders, namelijk

Is er een onderhoudscontract? ■ Ja ☐ Nee

Is er een geldig BORG-certificaat? ☐ Ja (s.v.p. kopie bijvoegen)
☐ Nee

Zonnepanelen (PV-installatie)

Zijn op de daken zonnepanelen geïnstalleerd? ■ Ja ☐ Nee

Zijn er plannen om zonnepanelen aan te brengen? (Indien 2 bovenstaande vragen met nee zijn beantwoord dan zijn de overige vragen niet van toepassing) ☐ Ja ■ Nee

Zijn er constructieberekeningen uitgevoerd volgens de Eurocodes NEN-EN 1990 en aanverwante normen en Nationale Bijlagen? ☐ Ja ☐ Nee

Is de constructieve toetsing gecontroleerd in de praktijksituatie? ☐ Ja ☐ Nee

Is in de constructieberekening het aspect wateraccumulatie meegenomen? ☐ Ja ☐ Nee

Zijn de zonnepanelen conform standaarden en/of testinstanties zoals bijvoorbeeld EN 50380, IEC 61215, EN 61730, IEC 60904, TÜV en/of FM-keurmerk geïnstalleerd? ☐ Ja ☐ Nee

Volgens welke norm?

Worden de zonnepanelen geplaatst op daken die voorzien zijn van brandbare isolatie zoals polystyreen (EPS), Polyurethaan (PUR), of polyisocyanuraat (PIR)? ■ Ja ☐ Nee

Geef aan welke isolatiematerialen en type dakbedekking zijn toegepast

Polyurethaan

Zijn elektrische kabels in niet-brandbare kabelgoten geplaatst waarbij de plus en de min zijn gescheiden? ☐ Ja ☐ Nee

Waar zijn de omvormers geïnstalleerd?

Zijn de panelen in een solide frame geplaatst en deugdelijk bevestigd en/of geballast om verschuiven als gevolg van wind e.d. te voorkomen?	■ Ja	☐ Nee
Volgens welke norm (productnormen voor montagesystemen zijn: NEN 7250, NEN-EN 1991, EN 14437, EN 491, NEN 2778 en CEN-TR 15601)?		
Voldoen de connectoren voldoen aan de productnormen NEN-EN-IEC 62852 en NEN-EN 50521 of vergelijkbaar?	☐ Ja	☐ Nee
Waar aansluitdozen (PV-junctionbox) van toepassing voldoen deze aan de productnormen: IEC 62790 en EN 50618 of vergelijkbaar?	☐ Ja	☐ Nee
Wordt een jaarlijkse thermografische inspectie uitgevoerd van de elektrische componenten van de PV-installatie?	☐ Ja	☐ Nee
Wordt het dak verhuurd aan een derde partij voor de exploitatie van de zonnepanelen?	☐ Ja	☐ Nee
Bij wie komt de verantwoordelijkheid van het onderhoud, inspecties en het testen van de PV-installatie te liggen?	☐ Dak	☐ Eigenaar ☐ Huurder
Is de aanwezigheid van de installatie zichtbaar gemaakt door middel van pictogrammen?	☐ Ja	☐ Nee
Is de aanwezigheid van de installatie afgestemd met de brandweer?	☐ Ja	☐ Nee
Is de PV-installatie bij oplevering geïnspecteerd conform de SCIOS Scope 12 (TD18) of vergelijkbare normen?	☐ Ja	☐ Nee
Welke norm is toegepast?		
Is de PV-installatie opgenomen in het NEN3140 (EN 50110-1) inspectie protocol inclusief een thermografisch onderzoek van de panelen?	☐ Ja	☐ Nee
Wordt een periodieke inspectie uitgevoerd conform SCIOS Scope 12?	☐ Ja	☐ Nee

Opmerkingen/aanvullingen

Geplande wijzigingen/investeringen

Staan er nog grote wijzigingen of investeringen gepland? ☐ Ja ■ Nee

(Bijvoorbeeld nieuwbouw, uitbreiding of een verbouwing)

Indien ja, geef een korte omschrijving van deze wijzigingen of investeringen

Preventieve voorzieningen

Bent u bereid om preventieve voorzieningen op het gebied van brand- en inbraakpreventie te realiseren? ■ Ja ☐ Nee

Zijn er in het verleden preventieve voorzieningen op het gebied van brand- en inbraakpreventie voorgeschreven? ☐ Ja ☐ Nee

Indien ja, welke?

Zijn deze volledig uitgevoerd? ☐ Ja ☐ Nee

Indien nee, waarom niet?

Aanvullende Informatie

Voeg bij dit document onder andere toe:

- Een plattegrondtekening (eventueel met daarop aangegeven de brandwerende scheidingen);
- Enkele impressie foto's, zowel van binnen (productie- opslagruimte, acculaden, e.d.) alsmede vanaf de buitenzijde;
- Luchtfoto;
- Keuringsrapporten en certificaten van brandbeveiliging, elektrische installatie, inbraakbeveiliging, PV-installatie etc.

Privacy

De persoonsgegevens die u aan ons verstrekt, worden door ons gebruikt voor het verwerken van uw verzoek om informatie, offertes en financiële producten. Tevens gebruiken wij deze persoonsgegevens om eventueel contact met u op te nemen naar aanleiding van de offerte, voor het tot stand brengen van de verzekering en voor de door ons verleende diensten. Wij gaan zorgvuldig om met uw gegevens. Dit vragen wij ook van andere partijen met wie wij uw gegevens delen. Meer informatie over hoe wij omgaan met uw persoonsgegevens kunt u vinden in onze Privacyverklaring. U vindt deze op www.aon.nl/privacyverklaring.

Ondertekening

Ondergetekende bevestigd dat alle informatie in deze inventarisatie lijst volledig en juist is.

Naam en functie	Datum en plaats	Handtekening
Roderiek Gaakeer, Teamleider accom	05-08-2026	CH
Carlo Harinck, medewerker financiën	05-08-2026	

Disclaimer
Indien bovenstaande tekst afwijkt van hetgeen in het verdere adviestraject of in de polisvoorwaarden wordt vastgelegd, dan prevaleert de laatste tekst respectievelijk de polisvoorwaarden.